

令和5年12月10日

各位

公益社団法人 静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会

理事長 安田 欣市
(公印省略)

一般社団法人 静岡県公共嘱託登記司法書士協会

理事長 山崎 久紀
(公印省略)

第5回用地買収問題シリーズ研修会開催のご案内

向寒の候、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、今般、公益社団法人 静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会と一般社団法人 静岡県公共嘱託登記司法書士協会の共催にて、官公署職員の方々が直面する公共用地取得にかかる困難案件の解決方法や登記測量全般に関する「第5回用地買収問題シリーズ研修会」を開催いたします。

第5回目のテーマは、以下のとおりです。参加をご希望される場合は、回答書下欄にあります入力フォームにてお申込みいただくか、別紙回答書を静岡県公共嘱託登記司法書士協会事務局にFAXしていただきますようお願いいたします。

なお、各会場ごとに定員がございますが、入力フォームでお申込みいただく場合、定員に達すると自動的にその会場を選択できなくなります。

定員を超えてしまった場合は入力フォームにてお申込みいただいた方を優先させていただきますので、可能な限り入力フォームでお申込みいただきますようお願いいたします。

記

■ **西部会場** (定員40名) 令和6年2月8日(木) 14:00~17:00

アクトシティ浜松 研修交流センター51研修交流室(浜松市中区板屋町111-1)

■ **中部会場** (定員70名) 令和6年2月15日(木) 14:00~17:00

静岡県司法書士会館 4階司ホール(静岡市駿河区稲川一丁目1番1号)

※ZOOMによる同時配信(定員はありません。)も実施します。

■ **東部会場** (定員70名) 令和6年2月21日(水) 14:00~17:00

プラサヴェルデ 301、302会議室(沼津市大手町一丁目1番4号)

※3会場とも同じ内容です。また、中部会場のみZOOMによる同時配信を行います。

※新型コロナウイルス感染対策のため、ご来場時はマスクの着用をお願い致します。

※参加費は、無料です。

スケジュール		
	13:30～	開場・受付開始
	14:00～15:15(75分)	第1講
	15:15～15:30	休憩
	15:30～16:45(75分)	第2講

土地家屋調査士協会

第1講 「公図・地積測量図の変遷と境界確認の最近の動向」

土地の境界の確認は、公図や地積測量図などの資料や、現地の状況などを様々な角度から読み解き、隣接所有者同士の境界の認識の一致を確認するというプロセスですが、その過程において、近年の社会問題でもある「所有者不明土地」が増加していることもあり、様々な困難案件に直面することがあります。

今回の研修会では、公共用地取得・管理の際に重要となる境界確認の有力な資料となる公図・地積測量図の取り扱いと登記実務における境界確認の動向について、関連するキーワードを含めて解説します。

【キーワード】

- ・土地法制
- ・地図整備
- ・地積測量図
- ・筆界確認情報
- ・狭あい道路整備
- ・筆界特定制度
- ・土地家屋調査士ADR

司法書士協会

第2講 「記名共有地」等に関する登記・法律実務

- 「記名共有地」の実体
- 「記名共有地」についてする所有権保存登記の方法
 - ・時効取得による所有権保存登記の可否
 - ・共有者全員による訂正の申告
 - ・所有権確認訴訟の確定判決に基づいてする所有権保存登記の可否
- 「総有地」「字持地」、表題部所有者が「共有惣代何某」である場合等の扱い

など、今回の研修会では、「記名共有地」について所有権保存登記を行うのに必要な手続きや法律実務を中心に、その他の「変則型登記」についても、解説を行います。

回 答 書

(回答期限：令和6年1月31日 送信票は不要です)

令和 年 月 日

一般社団法人 静岡県公共嘱託登記司法書士協会 宛

FAX：054-289-3702

出席会場	<input type="checkbox"/> 西部会場 <input type="checkbox"/> 東部会場 <input type="checkbox"/> 中部会場 に出席します。 <input type="checkbox"/> 中部会場にZOOMで出席します。
所属先	
ご連絡先	ご住所 TEL FAX メールアドレス
出席者氏名	役職 　　　　　　　　　　ご氏名
	役職 　　　　　　　　　　ご氏名
	役職 　　　　　　　　　　ご氏名
	役職 　　　　　　　　　　ご氏名

質 問 書

質問内容については、講義中に回答いたしますので、物件・当事者等が特定できないような形で、ご提出をお願いいたします。また、今回の研修テーマに関する内容でお願いいたします。

申込み入力フォーム

お問い合わせ先

URL <https://forms.gle/jdWki84z23tiA48A7>



二次元バーコード

一般社団法人

静岡県公共嘱託登記司法書士協会

事務局 054-289-3700